

10 Eigentumswohnungen im Projekt „Bergmilan“

180° Berge & See



Auf einem Hanggrundstück an der Aeschstrasse 51/53 in der Forch und angrenzend an die Landwirtschaftszone entsteht ab Frühjahr 2015 das Projekt „Bergmilan“ mit zwei Mehrfamilienhäusern mit je 5 Eigentumswohnungen.

Freien 180-Grad-Rundblick in die Berge und die weite Seelandschaft gewähren die transparenten und rahmenlosen Glasverkleidungen der Terrassen und Balkone in allen Geschossen. Die 3.5- bis 4.5-Zimmer-Wohnungen verfügen über grosszügige und attraktive Grundrisse. Raumhohe Fenster führen zu den gedeckten Balkonen und/oder Gartensitzplätzen.

Die Gebäude mit hochwärmegedämmter Gebäudehülle, Erdsonden-Wärmepumpenheizung und Komfortlüftungsanlage erfüllt den von Kantonen, Bund und Wirtschaft getragenen zertifizierten Minergie-Label für Gebäude. Die kontrollierte Lüftung kann für jede Wohnung individuell reguliert werden.

WICHTIGE ANGABEN

Bauherrschaft	Baukonsortium Schleipfenacher
Projektentwicklung	Peter Möhl & Partner, Maur
Architekten	Peter Möhl & Partner, Maur
Verkauf & Marketing	Hauspracht Immobilien, Wolfhausen
Käuferbetreuung	Hauspracht Immobilien, Wolfhausen

OBJEKT

Mehrfamilienhaus mit 10 Eigentumswohnungen	
Baujahr	2016
Tiefgaragenparkplätze	20
Verkaufspreis insgesamt	13 Mio. CHF
Vermarktungsdauer	6 Monate
Vermarktung	
<ul style="list-style-type: none"> ■ Markt-, Angebots- und Preisanalyse ■ Verkaufskonzept ■ Erstellen Verkaufsdokumentation ■ Durchführung von Verkaufsanlässen vor Ort ■ Individuelle Besichtigungen ■ Beratung und Vermittlung geeigneter Finanzinstitute 	

